

מדינת ישראל - משרד הבריאות  
ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול משיבה שהתקיימה ביום 19/09/2019 ב- תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדין בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

מעלה הכרמל (טירת הכרמל)	היחידה/ביה"ח:
שיפוץ מבנים 5 ו-6	לפרויקט:
לפי טבלה	בתחום:
67.25.02.01	סעיף תקציבי:
4,230 מ"ר	בשטח של:
עד 24,400,000 ₪	עלות הפרויקט - משוער:
לפי טבלה	אומדן ערך העבודה:
לפי טבלה	מסגרת שכ"ט:
לפי טבלה	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ 17%
לפי טבלה	שכ"ט ראשוני:
לפי טבלה	שכ"ט ראשוני כולל מע"מ 17%

משך התקשרות משוער: 01/09/2019 - 31/08/2022

שנים: 3

\*\*\* למזמין אופציה לשינוי בשכ"ט בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט

\*\*\* מצ"ב פרוטוקול ועדת מינוי מתכננים - מינהל תכנון

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לפי פרוטוקול מס' 1317

עוסק מורשה/ח.פ. לפי רשימה

לפי רשימה ובחרת ב:

כמועמדים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5א לתקנות חובת המכרזים

ולדיווח לוועדת הפטור

מסגרת שכ"ט ₪		שכר טרחה ₪		אומדן ערך העבודה ₪		רשום/רשום ורשוי	מתכנן בפועל	שם המתכנן	תחום	עוסק מורשה/ח.פ.
40,154	לא כולל	16,940	לא כולל	200,000	מ	רשום	דוד ניב	אוברמן ניב וולנסקי מהנדסים	מעליות	558079679
46,980	כולל מע"מ	19,820	כולל מע"מ	400,000	עד					
117,000	לא כולל	60,860	לא כולל	24,000,000	מ	מהנדס אזרחי רשום ורשוי בתוקף עד 31.03.2020	משה ממון	ש.מ.מ. מהנדסים יועצים וענ"א בע"מ	כמאי	510920184
136,890	כולל מע"מ	71,206	כולל מע"מ	35,000,000	עד					

הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

הוועדה מציינת כי היקף שכר הטרחה של המתכנן ניגזר כאחוז מהיקף הפרויקט וכן ייתכנו תוספות שכט בגין שינויים מהותיים בחוזה (כגון: רה תכנון ודרישות נוספות וכד"). נכון למועד קבלת החלטה זו היקף הפרויקט מוערך בכ- 24,400,000 ש"ח. לפיכך, שכר הטרחה הנגזר מהיקף הפרויקט/אומדן ערך העבודה ואשר מאושר במסגרת החלטה זו לפי הטבלה - שכר טרחה ראשוני ומסגרת שכר טרחה של לפי הטבלה. לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית לאשר אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ₪ ובהתאמה להרחבת הפרויקט ו/או לשינויים מהותיים ותוספות נדרשות (הסכומים כוללים מע"מ).

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימת חברי הועדה:

יו"ר הועדה: מר אבי בן זקן

חבר ועדה: עו"ד סלה טער כץ

חבר ועדה: נציג החשב - גב' נונה אבו דאלו

חבר ועדה: מר אלי כהן, מהנדס

חבר ועדה: מר ג'אק רוזנברג, מהנדס